

인시그니아 반포

상품개선(설계변경) 안내문



※ 인시그니아 반포의 상품성 개선에 따른 설계변경 사항을 아래와 같이 안내드립니다. 이에 따른 공급면적의 변경 및 분양가의 상승은 없음을 알려드립니다.

항목	변경 전	변경 후	변경사유	감리자확인
지하 동출입구 특화 적용	출입구 특화설계 미적용, 주차장 마감 적용 (바닥:에폭시라이닝, 벽:수성페인트, 천장:흡음뿔칠)	출입구 특화설계 및 인테리어 마감 적용 (바닥: 타일, 벽: 타일or금속, 천장: 수성페인트)	품질향상, 미관개선	적합
주차장통합시스템 고급화	레이스웨이 조명	라인조명 만공차표시등, CCTV, 스피커 통합모듈 적용각종 기 능-객체인식 장애경보등,차량충돌예방시스템, 조명연 동 비상알림- 추가	품질향상, 미관개선	적합
20층 계단실~2,4 천장, 1층 계단실~5 천장, 지하5층~20층 계단전실~1,4 천장	지정텍스	T12.5석고보드2P + 친환경수성페인트	품질향상, 미관개선	적합
지하1층 ELEV/전실 -1,2, 지 하1층 복도 -1,2	바닥, 벽: 지정석재	바닥, 벽: 포세린타일	미관개선, 유지관리개선	적합
지하5층~지하2층 창고	천장: 수성페인트	천장: 흡음뿔칠	품질향상	적합
오피스텔 119, 144 TYPE 테라스 유리난간	5mm 투명유리	17.52mm 저철분강화합합유리	품질향상, 안전성확보	적합
지상2,3층 실외기실	벽, 천장: 지정타일	벽, 천장: 친환경수성페인트	안전성확보, 유지관리개선(실 외기 진동에 의한 타일 탈락 리스크 해소)	적합
주차장출입구 전면부	도장	아키타일	품질향상, 미관개선	적합
주차장 램프	내부: 수성페인트, 외부: 지정타일	내/외부: 석재뿔칠	품질향상, 미관개선	적합

※ 각종 기계·전기 장비 설치 및 관리실·기계실, 전기실, 환풍 등의 내부재로는 건축허가와 일부 차이가 있을 수 있으며, 동등 이상의 기능을 수행함을 확인드립니다.

※ 공급계약서 제16조(내부구조 및 설계변경 등) 및 제17조(설계변경 동의)에 따라 상기 내용을 수분양자분들에게 통지드리오니 안내문 내용을 숙지하여 주시기 바랍니다.